

# 靖安县发展和改革委员会文件

靖发改字〔2020〕26号

签发人：钱 锐

## 关于靖安城市基础设施提升工程可行性研究报告的批复

靖安县自来水公司：

报来“关于对靖安城市基础设施提升工程可行性研究报告批复的请示”及相关材料收悉，经研究，同意该项目可研报告，现将有关事项批复如下：

- 一、项目名称：靖安城市基础设施提升工程。
- 二、项目建设地点：靖安县双溪镇。
- 三、项目主要建设内容及规模：

1、靖安城区自来水厂改扩建工程本工程新建一座总规模为 6 万 m<sup>3</sup>/d 自来水厂，根据需水量预测，确定靖安县近

期（2023年）供水总规模为3万 $m^3/d$ ，远期供水规模为6万 $m^3/d$ 。建设内容如下：（1）新建北潦河水源取水泵房1座，敷设北潦河水源DN900浑水管，长0.5km；（2）新建净水厂1座，总规模6万 $m^3/d$ ；（3）建设石马水库水源分层取水塔1座，敷设石马水库水源DN1000浑水管，长5710m；（4）石马水库水源规范化保护工程1项。

2、靖安县石马大桥建设工程本工程起点位于城北新区府前路交叉口，终点位于城南老城区东方西路交叉口，沿现状石马路布线，长约565m；为配合南岸接线，同时改造沿河南路，改造范围为清湖北路至中大街东侧约85m，长约650m；工程线路总长约1215m。新建石马大桥桥梁全长166m，桥面总宽31.5m，双向四车道，两侧设人行道和非机动车道，桥梁按整幅规划建设。具体内容为：桥梁工程、道路工程、排水工程、交通工程、电气工程等。

3、靖安县生态文明建设创新实践培训基地建设工程全民素质教育中心总用地面积32012.9 $m^2$ （约48.02亩），总建筑面积21000 $m^2$ ，其中地上建筑面积16500 $m^2$ ，地下建筑面积4500 $m^2$ 。主要建设内容包括新建一栋四层的综合大楼，建筑面积5200 $m^2$ ；两栋四层的学员宿舍楼，建筑面积5400 $m^2$ ；一栋两层的学员膳食楼，建筑面积2400 $m^2$ ；一栋县档案馆，建筑面积3500 $m^2$ ；地下一层，建筑面积4500 $m^2$ 。

建筑占地面积 5850 平方米，建筑密度 18.27%，容积率 0.52，绿地率 40%，机动车停车位 201 个，非机动车停车位 445 个。室外配套建设中心大门、围墙、绿化景观、临时停车位、学员活动区、绿化区、室外篮球场 2 个、室外网球场 2 个、室外羽毛球场 4 个等健身区以及道路、照明、给排水、电气、暖通、消防等附属设施。

4、靖安县双溪中学异地新建工程双溪中学总用地面积 63531.55m<sup>2</sup>（约 95.3 亩），总建筑面积 28656.86m<sup>2</sup>，地上计容建筑面积 24274.62m<sup>2</sup>，不计容建筑面积 4382.24m<sup>2</sup>。主要建设内容包括：教学实验楼建筑面积 9528.53m<sup>2</sup>，行政图书楼建筑面积 3992.08m<sup>2</sup>，风雨操场建筑面积 1516.55m<sup>2</sup>，食堂建筑面积 1656.08m<sup>2</sup>，报告厅建筑面积 1526.06m<sup>2</sup>，宿舍建筑面积 6005.32m<sup>2</sup>，门卫建筑面积 50m<sup>2</sup>；地下室建筑面积 3227.10m<sup>2</sup>，架空层建筑面积 1155.14m<sup>2</sup>。建筑占地面积 7776.5 平方米，建筑密度 12.24%，容积率 0.38，绿地率 35.16%，机动车停车位 137 个，非机动车停车位 800 个。班级数 40 个，可容纳学生 2000 人。室外配套建设大门、围墙、绿化景观、室外篮球场 3 个、室外排球场 3 个、室外乒乓球桌 12 个，400 米跑道 1 个以及道路、给排水、电气、暖通、消防等附属设施。

四、项目总投资及资金来源：总投资 51220.12 万元，

资金来源为地方债券和建设单位自筹。

五、项目建设周期：2年。

六、项目赋码：2020-360925-78-01-002199。

七、项目法人：靖安县自来水公司

法人代表：凌冰

八、招标方式：公开招标

请你单位接文后，做好靖安城市基础设施提升工程的初步设计，报我委审批。

特此批复

2020年2月21日



附表:

靖安城市基础设施提升工程招标事项核准表

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	√			√	√		
设计	√			√	√		
土建工程	√			√	√		
监理	√			√	√		
审核部门核准意见说明: 同意核准。 <p style="text-align: center;">审核部门盖章 2020-2-21</p>							

